

消防安全评估前准备工作

1、经检定和校准的仪器设备；

建筑消防设施检测箱：

- | | |
|--------------|----------------|
| 1 感温探测器实验装置； | 11 垂直度； |
| 2 感烟探测器试验装置； | 12 多功能工程坡度测定仪； |
| 3 水喷淋系统试水装置； | 13 数字秒表 |
| 4 消火栓系统试水装置； | 14 数字试电笔 |
| 5 数字兆欧表； | 15 钢卷尺 |
| 6 数字照度计； | 16 感烟探测器试验装置 |
| 7 数字风速仪； | 17 纤维卷尺 |
| 8 数字声级计； | 18 游标卡尺 |
| 9 数字微压计； | 19 数字式接地电阻测试仪 |
| 10 数字万用表； | |

2、法律法规技术标准及其他资料；

3、委托单位需要提供的资料包括但不限于：

- a、营业执照、统一社会信用代码等单位证明文件。
- b、经过审核同意或备案抽查合格的建设工程消防设计、竣工验收图纸，消防设计文件以及相关资料。
- c、行政机关下发的法律文书：
 - 建设工程消防设计审核文书或备案凭证；
 - 建设工程消防验收文书或备案抽查文书
 - 公众聚集场所投入使用、营业消防安全检查法律文书
 - 消防监督检查等其他法律文书。
- d、单位实施消防安全管理的文件和资料，主要包括：
 - 单位确定(变更)消防安全责任人、管理人、消防工作职能部门的文件
 - 单位明确各部门、各岗位以及相关人员的消防工作责任制的文件以及记录相应履职情况的资料；
 - 消防安宣传培训、防火巡查检查、安全疏散设施管理、消防(控制室值班、用火用电安全管理、职和式愿消防队的组织管理、灭火和应急疏散预案演练等警消防变全制度的文件，以及落各项洋防安全制度的记录
 - 消防全程以及执行消防见程的记录
 - 自动消防设施操作等法需持证商人员的执业证书；
 - 消防控制室符合 B5506 规定应保存的纸质和电子档案资料；
 - 其他反映单位消防安全管理情况的文件和资料。
- e、建筑消防设施检测及维护保养资料，主要包括：
 - 建筑消防设施定期检验检测的报告
 - 建筑消防设施维护保养合同、维护保养报告书
 - 消防设施维修、改造的各项记录

f、反映消防产品(材料)质量的资料主要包括:

- 单位使用消防产品质量合格的证明文件;;
- 建筑内部装修材料质量合格文件, 见证取样检验报告等
- 建筑外墙保温材料质量合格文件, 检验报告等。

g、根据单位消防安全评估实际情况需要提供的其他文件、资料

4、评估交底协调会

a、评估机构人员: 项目组全体人员: 技术负责人、项目负责人、三个单项(建筑防火、消防设施、消防管理)评估负责人及特级工种中级以上人员。

b、委托单位人员: 单位消防安全负责人或消防安全管理人, 配合评估的有关人员;

c、评估机构和委托单位认为需要到场的其他人员。

5、会议内容:

评估开展及评估任务目标, 明确评估范围、内容、工作标准和要求, 评估工作相互配合的要求, 特殊情况的处理, 评估任务分工等。

本文档由消防工程师汪ChongLi整理供参考 沪桐消防之家119zj.cn提供网存, 若有不足之处欢迎批评指正。



加我的, 备注注明: 消防
谢!扫一扫上面的二维码加我, 加我为朋友。

需要Word可编辑版本, 请扫码联系免费提供。